

## KOSZTORYS INWESTORSKI

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA CZĘŚCI WSCHODNIEGO SKRZYDŁA NA PIERWSZYM PIĘTRZE BUDYNKU LICEUM  
OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO IM. GEN DYW. STEFANA ROWECKIEGO "GROTA" NA CELE PRZYSTO-  
SOWAŃ POMIESZCZEŃ, NA SALE LEKCYJNE I ĆWICZENIOWE  
ADRES INWESTYCJI : UL. SIEMIŃSKIEGO 6, 02-106 WARSZAWA  
INWESTOR : CLX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCACE IM. GEN.DYW. "GROTA"  
ADRES INWESTORA : UL. SIEMIŃSKIEGO 6, 02-106 WARSZAWA  
WYKONAWCA ROBÓT : CUBE ARCHITEKCI KUBICKI MIZIELIŃSKI SP.J.  
ADRES WYKONAWCY : UL. PUŁAWSKA 1, 02-515 WARSZAWA  
BRANŻA : BUDOWLANA  
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2023

Stawka roboczogodziny : 32,14 zł  
Poziom cen : III KW SEKOCENBUD

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... 68,30 % R, S  
Zysk [Z] ..... 11,60 % R+Kp(R), S+Kp(S)  
VAT [V] ..... 23,00 %  $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 266247,06 zł  
Podatek VAT : 61236,82 zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 327483,88 zł

**Słownie: trzysta dwadzieścia siedem tysięcy czterysta osiemdziesiąt trzy i 88/100 zł**

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie metody podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego z dnia 18 maja 2004r (Dziennik Ustaw nr 130 poz.1389 oraz z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dziennik Ustaw nr 202 poz.2072) )

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			<b>ROBOTY BUDOWLANE 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne</b> <b>45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej</b> <b>45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0349-02	B3,7	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3,32*[5,9*0,23+5,9*0,5+5,9*0,12+5,9*0,12+[2,06+2,1]*0,12+1,12*0,39+5,34*0,16+1,54*0,2+1,54*0,08+2,42+0,12+1,84*0,12]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 35,542	
					<b>RAZEM</b>	<b>35,542</b>
2	KNR 4-01 d.1 0331-02	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego do sali nr 2 2,1*2	m m	 4,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
3	KNR 4-01 d.1 0331-02	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego kl. schodowa 2,1*2	m m	 4,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
4	KNR 4-01 d.1 0331-08	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego kl. schodowa 2,1*2	m m	 4,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
5	KNR 4-01 d.1 0313-02 analogia	B3,7	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek [1,5+1,5]*0,4*2+[2,2+2,2]*0,4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4,160	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,160</b>
6	KNR 4-01 d.1 0313-04 analogia	B3,4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproża 12/9 [1,5+1,5]*2+[2,2+2,2]	m m	 10,400	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,400</b>
7	KNR 4-01 d.1 0354-04	B3,7	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 4+1	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
8	KNR 4-01 d.1 0354-05	B3,7	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 5*0,9*2+2*1,02*2+1*2*1,2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,480	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,480</b>
9	KNR 4-01 d.1 0818-05	B3,7	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 208,35-3,39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 204,960	
					<b>RAZEM</b>	<b>204,960</b>
10	KNR 4-01 d.1 0804-07	B3,7	Zerwanie posadzki cementowej 3,39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,390	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,390</b>
11	KNR 4-01 d.1 0807-04	B3,7	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej 1,63*[0,95+0,99]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,162	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,162</b>
12	KNR 4-01 d.1 0819-15	B3,7	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 2,4*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
13	KNR 4-01 d.1 0710-03	B3,1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 2,4*2+1,12*3,32+8*0,5*3,32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21,798	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,798</b>
14	KNR 4-01 d.1 0707-03	B3,1	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach, zdemontowanych instalacjach itp. 35	szt. szt.	 35,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>35,000</b>
15	KNR 4-01 d.1 0804-05	B3,2	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko 38,5	m m	 38,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>38,500</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4-01 d.1 0804-01	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu 15	miejsc. miejsc.	 15,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
17	KNR 4-01 d.1 0804-02	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu 3	miejsc. miejsc.	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
18	KNR 4-01 d.1 0804-03	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu 3	miejsc. miejsc.	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
19	KNR 4-01 d.1 0804-06	B3,2	Nacięcie podłoża betonowego przecinakami -dodatkowo ujęto klatkę schodową 208,35+3,162	m2 m2	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
20	NNRNKB d.1 202 1134-01	B3,2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " - powierzchnie poziome 208,35+3,162	m2 m2	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
21	NNRNKB d.1 202 1130-02	B3,2	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 208,35+3,162	m2 m2	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
22	NNRNKB d.1 202 1134-01	B3,2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " - powierzchnie poziome 208,35+3,162	m2 m2	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
23	KNR 2-02 d.1 1112-02	B3,2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych np Polflor (Durable) lub równoważne z wywinięciem na ściany 208,35+3,162	m2 m2	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
24	KNR 2-02 d.1 1112-09	B3,2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 208,35+3,162	m2 m2	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
25	NNRNKB d.1 202 2024-01	B3,8	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 50 1,75*3,32	m2 m2	 5,810	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,810</b>
26	NNRNKB d.1 202 2027-01	B3,8	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym płyta o odporności ogniowej 48	m2 m2	 48,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>48,000</b>
27	NNRNKB d.1 202 2024-03	B3,8	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100-w pozycji ujęto zaślepienie otworu drzwiowego 3,32*[5,99+1+2,62+1+1,76+1+6,05+3,62]+0,8*2,15+5,64*3,32	m2 m2	 96,938	
					<b>RAZEM</b>	<b>96,938</b>
28	KNR 2-02 d.1 0815-02	B3,1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych [5,81+96,938]*2	m2 m2	 205,496	
					<b>RAZEM</b>	<b>205,496</b>
29	KNR 4-01 d.1 1204-08	B3,6	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 775,576-205,496	m2 m2	 570,080	
					<b>RAZEM</b>	<b>570,080</b>
30	KNR 2-02 d.1 1505-03	B3,6	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem -np. Caparol indeco plus lub równoważne 208,35+3,32*[8,77+5,64+8,58+5,64+1,75+2,11+8,47+3,62+3,82*2,08+8,55+3,83+1,1+1,85+6,99+1+8+1,58]*2	m2 m2	 775,576	
					<b>RAZEM</b>	<b>775,576</b>
31	NNRNKB d.1 202 1134-02	B3,6	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe 0,8*[5,99+6,05]	m2 m2	 9,632	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,632</b>
32	KNR 2-02 d.1 0822-06 analogia	B3,1	Licowanie ścian płytkami 80x80cm np.carrea bianco natural biały gres mat. lub równoważny 0,8*[5,99+6,05]	m2 m2	 9,632	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,632</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.1	KNR AT-43 0119-03	B3,3	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli 3	szt. szt.	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
34 d.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	B3,3	Montaż drzwi aluminiowe wg zestawienia z projektu z obróbką obsadzenia EI30 1,44*2,07+1,14*2,07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,341	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,341</b>
35 d.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	B3,3	Montaż drzwi aluminiowe wg zestawienia z projektu z obróbką obsadzenia 1,04*2,07*2+1,04*2,72*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,792	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,792</b>
36 d.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	B3,3	Montaż drzwi drewnianych wg zestawienia w projekcie 0,94*2,07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,946	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,946</b>
37 d.1	KNR 4-01 1212-19	B3,6	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych [6*15+12+16+7+18+12+10+14*4]*2*0,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 265,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>265,200</b>
38 d.1	KNR 4-01 1212-28	B3,6	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 73+19	m m	 92,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>92,000</b>
39 d.1	KNR AT-17 0101-04	B3,7	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr.do 220 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym -170mm w stropie 3*0,53	cm cm	 1,590	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,590</b>
40 d.1	KNR AT-17 0103-04	B3,7	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr do 220 mm techniką diamentową w cegle -170mm w ścianie 5*0,53	cm cm	 2,650	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,650</b>
41 d.1	KNNR 3 0503-05	B3,9	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy /kołnierze/ elem.metal.występ.na dachu wraz z oczyszcz.i zaimpregnow.)-naprawa pokrycia dachu po robotach instalacyjnych 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
42 d.1	KNNR 3 0503-01	B3,9	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy) 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
43 d.1	analiza indywidualna	B3,3	Meble wykonane z płyt meblowych laminowanych w kolorze Popiel z podziałem uwzględniającym szafki zamykane i szafki szufladowe. Blaty z blachy stalowej nierdzewnej z podziałem na pełnym wymiarze szafki (180x70) W miejscach lokalizacji zlewów, zastosować blaty z wytłoczonymi zlewami. Błat 180x70 wraz ze zlewem powinien stanowić jednolity element. Dostawa i Montaż 12	m m	 12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
44 d.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	B3,7	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z I piętra budynku gruzu i ziemi 208,35*0,04+17,29*0,15+3,32*[5,9*0,23+5,9*0,5+5,9*0,12+5,9*0,12+[2,06+2,1]*0,12+1,12*0,39+5,34*0,16+1,54*0,2+1,54*0,08+2,42+0,12+1,84*0,12]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 46,469	
					<b>RAZEM</b>	<b>46,469</b>
45 d.1	KNR 4-01 0108-09	B3,7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 208,35*0,04+17,29*0,15+3,32*[5,9*0,23+5,9*0,5+5,9*0,12+5,9*0,12+[2,06+2,1]*0,12+1,12*0,39+5,34*0,16+1,54*0,2+1,54*0,08+2,42+0,12+1,84*0,12]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 46,469	
					<b>RAZEM</b>	<b>46,469</b>
46 d.1	KNR 4-01 0108-10	B3,7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 19 208,35*0,04+17,29*0,15+3,32*[5,9*0,23+5,9*0,5+5,9*0,12+5,9*0,12+[2,06+2,1]*0,12+1,12*0,39+5,34*0,16+1,54*0,2+1,54*0,08+2,42+0,12+1,84*0,12]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 46,469	

Lp.	Podstawa	Nr spec . tech n.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>46,469</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1			<b>ROBOTY BUDOWLANE 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne</b> <b>45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej</b> <b>45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie</b>				
1 d.1	<b>KNR 4-01 0349-02</b>	B3,7	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	3,32*[5,9* 0,23+5,9* 0,5+5,9* 0,12+5,9* 0,12+[2,06+ 2,1]*0,12+ 1,12*0,39+ 5,34*0,16+ 1,54*0,2+ 1,54*0,08+ 2,42+0,12+ 1,84*0,12] = 35,542	438,87	15598,32
2 d.1	<b>KNR 4-01 0331-02</b>	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego do sali nr 2	m	2,1*2 = 4,200	28,98	121,72
3 d.1	<b>KNR 4-01 0331-02</b>	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego kl. schodowa	m	2,1*2 = 4,200	28,98	121,72
4 d.1	<b>KNR 4-01 0331-08</b>	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego kl. schodowa	m	2,1*2 = 4,200	83,90	352,38
5 d.1	<b>KNR 4-01 0313-02 analogia</b>	B3,7	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m <sup>3</sup>	[1,5+1,5]* 0,4*2+[2,2+ 2,2]*0,4 = 4,160	2413,54	10040,33
6 d.1	<b>KNR 4-01 0313-04 analogia</b>	B3,4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproża 12/9	m	[1,5+1,5]*2+ [2,2+2,2] = 10,400	165,35	1719,64
7 d.1	<b>KNR 4-01 0354-04</b>	B3,7	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.	4+1 = 5,000	70,02	350,10
8 d.1	<b>KNR 4-01 0354-05</b>	B3,7	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5*0,9*2+2* 1,02*2+1* 2+1,2*2 = 17,480	31,38	548,52
9 d.1	<b>KNR 4-01 0818-05</b>	B3,7	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>	208,35-3,39 = 204,960	10,87	2227,92
10 d.1	<b>KNR 4-01 0804-07</b>	B3,7	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>	3,39	44,66	151,40
11 d.1	<b>KNR 4-01 0807-04</b>	B3,7	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m <sup>2</sup>	1,63*[0,95+ 0,99] = 3,162	50,71	160,35
12 d.1	<b>KNR 4-01 0819-15</b>	B3,7	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>	2,4*2 = 4,800	83,30	399,84
13 d.1	<b>KNR 4-01 0710-03</b>	B3,1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>	2,4*2+1,12* 3,32+8*0,5* 3,32 = 21,798	64,90	1414,69
14 d.1	<b>KNR 4-01 0707-03</b>	B3,1	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach, zdemontowanych instalacjach itp.	szt.	35	28,15	985,25
15 d.1	<b>KNR 4-01 0804-05</b>	B3,2	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko	m	38,5	34,78	1339,03
16 d.1	<b>KNR 4-01 0804-01</b>	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	miejsc.	15	62,64	939,60
17 d.1	<b>KNR 4-01 0804-02</b>	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	miejsc.	3	89,06	267,18
18 d.1	<b>KNR 4-01 0804-03</b>	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	miejsc.	3	134,53	403,59
19 d.1	<b>KNR 4-01 0804-06</b>	B3,2	Nacięcie podłoża betonowego przecinakiem -dodatkowo ujęto klatkę schodową	m <sup>2</sup>	208,35+ 3,162 = 211,512	27,16	5744,67
20 d.1	<b>NNRNKB 202 1134-01</b>	B3,2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " - powierzchni poziome	m <sup>2</sup>	208,35+ 3,162 = 211,512	5,26	1112,55

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21 d.1	<b>NNRNKB 202 1130-02</b>	B3,2	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m <sup>2</sup>	208,35+3,162 = 211,512	41,55	8788,32
22 d.1	<b>NNRNKB 202 1134-01</b>	B3,2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	208,35+3,162 = 211,512	5,26	1112,55
23 d.1	<b>KNR 2-02 1112-02</b>	B3,2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych np Polflor (Durable) lub równoważne z wywinieciem na ścianach	m <sup>2</sup>	208,35+3,162 = 211,512	121,96	25796,00
24 d.1	<b>KNR 2-02 1112-09</b>	B3,2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>	208,35+3,162 = 211,512	8,89	1880,34
25 d.1	<b>NNRNKB 202 2024-01</b>	B3,8	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 50	m <sup>2</sup>	1,75*3,32 = 5,810	280,35	1628,83
26 d.1	<b>NNRNKB 202 2027-01</b>	B3,8	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym płyta o odporności ogniowej	m <sup>2</sup>	48	64,11	3077,28
27 d.1	<b>NNRNKB 202 2024-03</b>	B3,8	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100-w pozycji ujęto zaślepienie otworu drzwiowego	m <sup>2</sup>	3,32*[5,99+1+2,62+1+1,76+1+6,05+3,62]+0,8*2,15+5,64*3,32 = 96,938	296,33	28725,64
28 d.1	<b>KNR 2-02 0815-02</b>	B3,1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m <sup>2</sup>	[5,81+96,938]*2 = 205,496	38,36	7882,83
29 d.1	<b>KNR 4-01 1204-08</b>	B3,6	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>	775,576-205,496 = 570,080	6,19	3528,80
30 d.1	<b>KNR 2-02 1505-03</b>	B3,6	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem -np. Caparol indeco plus lub równoważne	m <sup>2</sup>	208,35+3,32*[8,77+5,64+8,58+5,64+1,75+2,11+8,47+3,62+3,82*2,08+8,55+3,83+1,1+1,85+6,99+1+8+1,58]*2 = 775,576	18,51	14355,91
31 d.1	<b>NNRNKB 202 1134-02</b>	B3,6	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>	0,8*[5,99+6,05] = 9,632	6,54	62,99
32 d.1	<b>KNR 2-02 0822-06 analogia</b>	B3,1	Licowanie ścian płytkami 80x80cm np.carrea bianco natural biały gres mat. lub równoważny	m <sup>2</sup>	0,8*[5,99+6,05] = 9,632	294,05	2832,29
33 d.1	<b>KNR AT-43 0119-03</b>	B3,3	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i nasświetli	szt.	3	375,21	1125,63
34 d.1	<b>KNR 0-19 1023-12 analogia</b>	B3,3	Montaż drzwi aluminiowe wg zestawienia z projektu z obróbką obsadzenia EI30	m <sup>2</sup>	1,44*2,07+1,14*2,07 = 5,341	2915,65	15572,49
35 d.1	<b>KNR 0-19 1023-12 analogia</b>	B3,3	Montaż drzwi aluminiowe wg zestawienia z projektu z obróbką obsadzenia	m <sup>2</sup>	1,04*2,07*2+1,04*2,72*3 = 12,792	1703,12	21786,31
36 d.1	<b>KNR 0-19 1023-12 analogia</b>	B3,3	Montaż drzwi drewnianych wg zestawienia w projekcie	m <sup>2</sup>	0,94*2,07 = 1,946	1327,53	2583,37
37 d.1	<b>KNR 4-01 1212-19</b>	B3,6	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>	[6*15+12+16+7+18+12+10+14*4]*2*0,6 = 265,200	80,98	21475,90
38 d.1	<b>KNR 4-01 1212-28</b>	B3,6	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m	73+19 = 92,000	14,52	1335,84
39 d.1	<b>KNR AT-17 0101-04</b>	B3,7	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr.do 220 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym - 170mm w stropie	cm	3*0,53 = 1,590	11,31	17,98
40 d.1	<b>KNR AT-17 0103-04</b>	B3,7	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr do 220 mm techniką diamentową w cegle -170mm w ścianie	cm	5*0,53 = 2,650	7,19	19,05

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
41 d.1	<b>KNNR 3 0503-05</b>	B3,9	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy /kołnierze/ elem.metal.występ.na dachu wraz z oczyszcz.i zaimpregnow.)-naprawa pokrycia dachu po robotach instalacyjnych	m <sup>2</sup>	10	90,65	906,50
42 d.1	<b>KNNR 3 0503-01</b>	B3,9	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy)	m <sup>2</sup>	10	62,62	626,20
43 d.1	<b>analiza indywidualna</b>	B3,3	Mebble wykonane z płyt meblowych laminowanych w kolorze Popiel z podziałem uwzględniającym szafki zamykane i szafki szufladowe. Blaty z blachy stalowej nierdzewnej z podziałem na pełnym wymiarze szafki (180x70) W miejscach lokalizacji zlewów, zastosować blaty z wytłoczonymi zlewami. Błat 180x70 wraz ze zlewem powinien stanowić jednolity element. Dostawa i Montaż	m	12	2500,00	30000,00
44 d.1	<b>KNR 4-01 0106-04 analogia</b>	B3,7	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z I piętra budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>	208,35* 0,04+17,29* 0,15+3,32* [5,9*0,23+ 5,9*0,5+ 5,9*0,12+ 5,9*0,12+ [2,06+2,1]* 0,12+1,12* 0,39+5,34* 0,16+1,54* 0,2+1,54* 0,08+2,42+ 0,12+1,84* 0,12] = 46,469	274,07	12735,76
45 d.1	<b>KNR 4-01 0108-09</b>	B3,7	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	208,35* 0,04+17,29* 0,15+3,32* [5,9*0,23+ 5,9*0,5+ 5,9*0,12+ 5,9*0,12+ [2,06+2,1]* 0,12+1,12* 0,39+5,34* 0,16+1,54* 0,2+1,54* 0,08+2,42+ 0,12+1,84* 0,12] = 46,469	231,70	10766,87
46 d.1	<b>KNR 4-01 0108-10</b>	B3,7	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 19	m <sup>3</sup>	208,35* 0,04+17,29* 0,15+3,32* [5,9*0,23+ 5,9*0,5+ 5,9*0,12+ 5,9*0,12+ [2,06+2,1]* 0,12+1,12* 0,39+5,34* 0,16+1,54* 0,2+1,54* 0,08+2,42+ 0,12+1,84* 0,12] = 46,469	78,00	3624,58
<b>Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne</b>							<b>266247,06</b>
<b>45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b>							
<b>45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej</b>							
<b>45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie</b>							
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>							<b>266247,06</b>
<b>Podatek VAT</b>							<b>61236,82</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>							<b>327483,88</b>

Słownie: trzysta dwadzieścia siedem tysięcy czterysta osiemdziesiąt trzy i 88/100 zł



Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2167,8103	32,14	69668,18
				<b>RAZEM</b>	<b>69668,18</b>

Słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt osiem i 18/100 zł

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- k- sy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	gaz propan-butan	kg	7,0000		7,0000	5,39	37,80					
2.	benzyna do lakierów	dm <sup>3</sup>	21,5028		21,5028	12,25	263,68					
3.	nadproża 12/9	m	10,4000		10,4000	50,05	520,52					
4.	kątownik do profili ościeżnicowych UA 100	szt.	12,6000		12,6000	5,90	74,34					
5.	profil ościeżnicowy RIGIPS UA 100	m	18,9000		18,9000	24,21	457,56					
6.	profil RIGIPS UW 100 ULTRASTIL	m	6,3000		6,3000	10,41	65,58					
7.	profil RIGIPS CW 100 ULTRASTIL	m	6,3000		6,3000	11,73	73,89					
8.	śruba M8 do profilu UA	szt.	50,4000		50,4000	1,82	91,74					
9.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	11,1488		11,1488	11,43	127,42					
10.	klamry ciesielskie	kg	19,5104		19,5104	25,28	493,21					
11.	kotwy stalowe	szt.	106,017 1		106,017 1	1,85	196,17					
12.	narożniki stalowe ze stali kątovej	szt.	8,8363		8,8363	13,39	119,19					
13.	pianka poliuretanowa	dm <sup>3</sup>	6,6261		6,6261	42,17	279,50					
14.	silikon	dm <sup>3</sup>	1,2047		1,2047	47,96	57,82					
15.	farba SILIKATOWA	dm <sup>3</sup>	214,059 0		214,059 0	28,03	6002,96					
16.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	49,8196		49,8196	29,76	1483,98					
17.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	47,0756		47,0756	29,76	1401,66					
18.	pasta podłogowa bezbarwna	kg	21,1512		21,1512	22,78	482,25					
19.	klej winylowy	kg	169,209 6		169,209 6	11,59	1960,72					
20.	pręty spawalnicze z PCW nieplastyfikowanego	kg	6,3454		6,3454	42,08	266,51					
21.	np Polflor (Durable) wykładzina	m <sup>2</sup>	230,548 1		230,548 1	75,99	17519,5 4					
22.	drzwi aluminiowe	m <sup>2</sup>	12,7920		12,7920	1328,79	16997,8 8					
23.	drzwi aluminiowe EI30	m <sup>2</sup>	5,3410		5,3410	2541,32	13573,1 9					
24.	drzwi drewnianych wg zestawienia w projekcie	m <sup>2</sup>	1,9460		1,9460	953,20	1854,93					
25.	piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	2,2328		2,2328	69,96	156,36					
26.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	503,152 0		503,152 0	0,69	347,13					
27.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,2600		0,2600	686,24	178,02					
28.	gips szpachlowy	kg	48,5912		48,5912	1,50	72,88					
29.	gips budowlany zwykły	kg	205,496 0		205,496 0	1,07	219,88					
30.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	308,244 0		308,244 0	1,50	462,37					
31.	gips szpachlowy	kg	171,024 0		171,024 0	1,50	256,54					
32.	cegła budowlana pełna	szt.	1751,36 00		1751,36 00	1,21	2119,14					
33.	wylewka samopoziomująca	kg	1649,79 36		1649,79 36	3,92	6468,04					
34.	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm <sup>3</sup>	90,9541		90,9541	7,39	671,38					
35.	plyty gipsowo-kartonowe Rigips	m <sup>2</sup>	423,321 8		423,321 8	12,80	5418,93					
36.	plyty gipsowo-kartonowe Rigips- płyta o odporności ogniowej	m <sup>2</sup>	49,4400		49,4400	15,02	742,56					
37.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	157,204 4		157,204 4	0,26	41,10					
38.	masa szpachlowa - sucha mieszanka	kg	161,884 8		161,884 8	1,50	243,34					
39.	taśma spoinowa	m	372,774 1		372,774 1	0,18	66,94					
40.	taśma uszczelniająca	m	104,392 0		104,392 0	0,24	24,66					
41.	profile UW	m	72,9511		72,9511	10,41	759,31					
42.	profile CW	m	189,056 3		189,056 3	11,73	2217,30					
43.	wkręty	szt.	3353,69 47		3353,69 47	0,12	402,78					
44.	klej gipsowy - sucha mieszanka	kg	264,000 0		264,000 0	1,50	396,00					

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- kсы- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
45.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	9,0000		9,0000	11,15	100,40					
46.	Meble wykonane z płyt meblowych laminowanych w kolorze Popiel z podziałem uwzględniającym szafki zamknięte i szafki szufladowe. Blaty z blachy stalowej nierdzewnej z podziałem na pełnym wymiarze szafki (180x70) W miejscach lokalizacji zlewów, zastosować blaty z wytłoczonymi zlewami. Błat 180x70 wraz ze zlewem powinien stanowić jednolity element. Dostawa i Montaż	m	12,0000		12,0000	2500,00	30000,00					
47.	papa wierzchniego pokrycia gr. 5,2 mm zgrzewana palnikiem na gaz propan butan	m <sup>2</sup>	23,3000		23,3000	29,99	698,80					
48.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	87,5444		87,5444	23,48	2055,49					
49.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m <sup>3</sup>	0,0829		0,0829	454,94	37,70					
50.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m <sup>3</sup>	0,2389		0,2389	298,47	71,28					
51.	plytkami 80x80cm np.carrea bianco natural biały gres mat. lub równoważny	m <sup>2</sup>	10,1136		10,1136	95,68	967,63					
52.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,2330		0,2330	1511,65	352,14					
53.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl. III	m <sup>3</sup>	0,4867		0,4867	1467,77	714,40					
54.	papier ścierny w arkuszach	ark.	166,9120		166,9120	1,68	280,57					
55.	woda	m <sup>3</sup>	0,3596		0,3596	6,31	2,05					
56.	woda z rurociągu	m <sup>3</sup>	0,7652		0,7652	6,31	4,73					
57.	woda	m <sup>3</sup>	0,0162		0,0162	6,31	0,10					
58.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m <sup>3</sup>	0,3370		0,3370	508,18	171,23					
59.	kołki rozporowe	szt.	6,3000		6,3000	0,26	1,65					
60.	wiertło diamentowe	szt.	0,0044		0,0044	36,52	0,16					
61.	materiały pomocnicze	zł					915,96					
<b>RAZEM</b>							<b>122040,99</b>					

**Słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące czterdzieści i 99/100 zł**

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	1,1315	12,17	13,78
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	28,0690	12,17	338,89
3.	wyciąg	m-g	0,4000	12,17	4,80
4.	środek transportowy	m-g	0,5168	97,88	50,62
5.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	51,1159	109,29	5586,51
6.	środek transportowy	m-g	0,8425	97,88	82,42
7.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	2,8795	6,79	19,42
8.	środek transportowy (1)	m-g	10,2357	97,88	1001,42
9.	wiertnica o mocy do 3 kW	m-g	0,1187	86,25	10,26
<b>RAZEM</b>					<b>7108,12</b>

**Słownie: siedem tysięcy sto osiem i 12/100 zł**